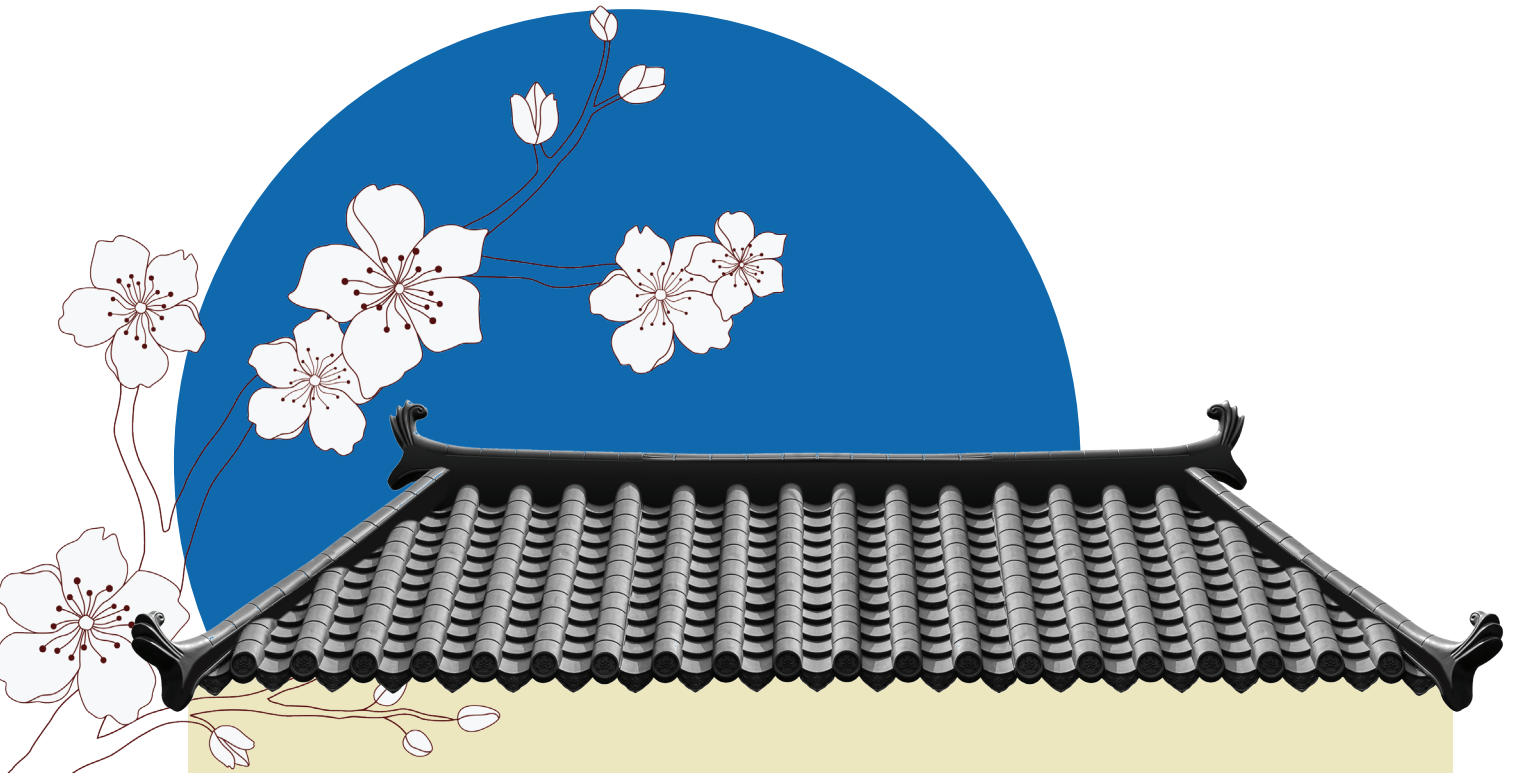


**HỒ SƠ  
NĂNG LỰC**





## VỀ CHÚNG TÔI

**1964**

Thành lập

**9**

Lĩnh vực hoạt động

**Công ty TNHH Anabuki Interior Design (Anabuki ID)** là thành viên thứ 6 của Tập đoàn Anabuki tại Việt Nam – một trong những tập đoàn bất động sản hàng đầu Nhật Bản, khởi nguồn từ Anabuki Kosan Co., Ltd. thành lập năm 1964. Đến nay, tập đoàn đã mở rộng quy mô với 55 công ty thành viên (tính đến ngày 01/01/2025), hoạt động đa dạng trong các lĩnh vực như bất động sản, cải tạo công trình, chăm sóc người cao tuổi, dịch vụ nhân sự, du lịch, khách sạn... và mở rộng thị trường tại Indonesia, Thái Lan, Việt Nam.

Được thành lập ngày 25/11/2024, Công ty TNHH Anabuki Interior Design mang theo sứ mệnh kiến tạo không gian sống chất lượng và nâng tầm trải nghiệm cho khách hàng. Chúng tôi cung cấp giải pháp thiết kế sáng tạo và dịch vụ nội thất trọn gói cho nhiều loại hình công trình như căn hộ, biệt thự, nhà phố, văn phòng, nhà hàng, khách sạn, showroom...

Với đội ngũ kiến trúc sư – kỹ sư giàu kinh nghiệm, chúng tôi cam kết mang đến không gian thẩm mỹ – tiện nghi – tối ưu chi phí – bền vững theo thời gian. Mỗi công trình là sự kết hợp hài hòa giữa công năng, phong cách sống và dấu ấn riêng của từng khách hàng.

Không chỉ đơn thuần là thiết kế nội thất, chúng tôi kiến tạo giá trị sống, đồng hành cùng khách.

1

THIẾT KẾ, THI CÔNG NỘI THẤT CHUNG CƯ, BIỆT THỰ, VĂN PHÒNG,...

2

SẢN XUẤT SẢN PHẨM NỘI THẤT THEO YÊU CẦU

3

CẢI TẠO NỘI THẤT CÁC LOẠI CÔNG TRÌNH

4

DỊCH VỤ KHÁC

- Tư vấn thiết kế - Sử dụng nguyên vật liệu - Tối ưu hóa chi phí.
- Trực tiếp đến khảo sát hiện trường - Dựng hình 3D - Lên phương án thi công



## TẦM NHÌN

Trở thành đơn vị thiết kế và thi công nội thất hàng đầu tại Việt Nam, tiên phong mang đến những giải pháp không gian sống hiện đại, tối ưu công năng và thể hiện dấu ấn cá nhân của từng khách hàng.

## SỨ MỆNH

Kiến tạo không gian sống sang trọng và tinh tế cho các căn hộ chung cư, mang đến sự hài lòng tuyệt đối cho khách hàng thông qua những giải pháp thiết kế sáng tạo, thi công chất lượng và dịch vụ chuyên nghiệp.

## GIÁ TRỊ CỐT LÕI

Chúng tôi lấy sự chẫn chu và minh bạch làm chuẩn mực trong mọi quy trình - từ tư vấn đến thi công. Mỗi công trình không chỉ đảm bảo chất lượng và độ bền, mà còn thể hiện gu thẩm mỹ riêng biệt, góp phần nâng tầm phong cách sống của gia chủ.

# NHÂN SỰ CHỦ CHỐT



**Giám đốc vận hành**  
(Chief Operating Officer)

## TAKUMA IINO

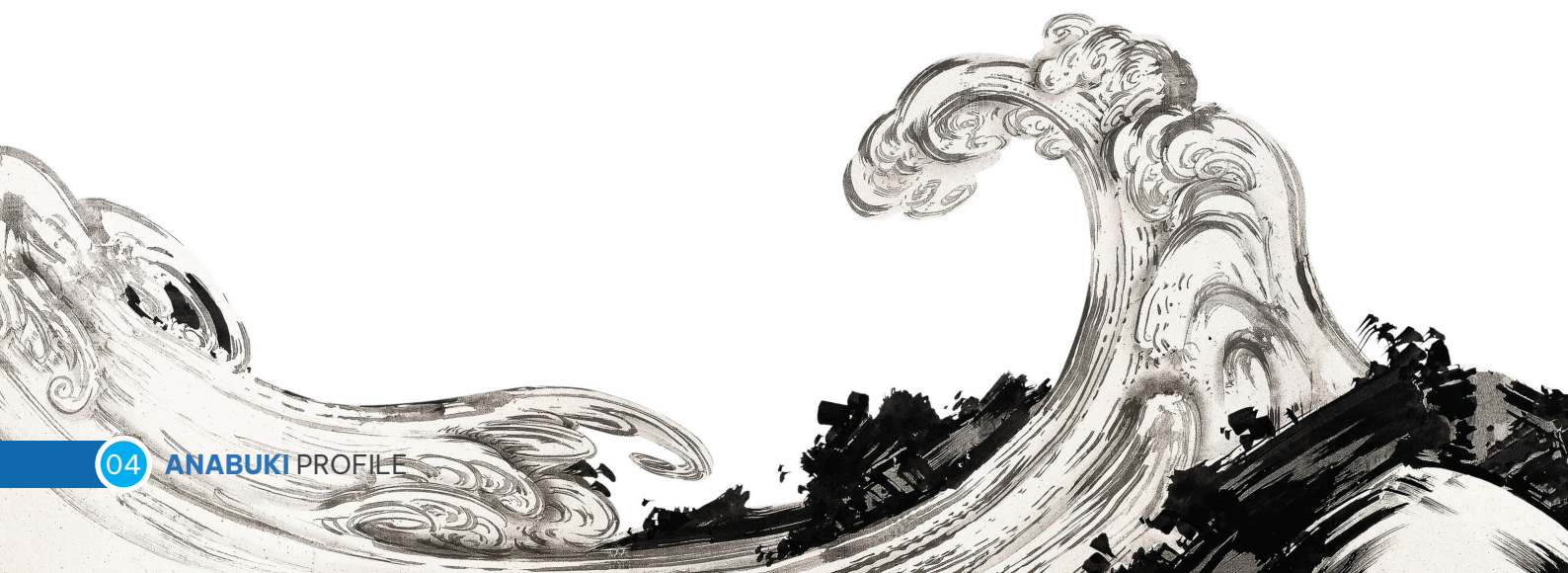
Với nền tảng chuyên môn kiến trúc được đào tạo tại Nhật Bản, tôi sở hữu hơn 10 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực thiết kế và thi công nội thất cho nhiều loại hình công trình như nhà ở, căn hộ cao cấp, văn phòng và không gian thương mại.

Từng đảm nhận vai trò tư vấn chi phí và quản lý ngân sách cho các tập đoàn xây dựng lớn, tôi luôn chú trọng kết hợp hài hòa giữa yếu tố thẩm mỹ và hiệu quả thi công thực tế trong từng dự án.

Bên cạnh đó, tôi đã trực tiếp dẫn dắt đội ngũ thiết kế cải tạo nội thất căn hộ, mang đến các giải pháp tối ưu về công năng sử dụng và phong cách sống hiện đại, góp phần nâng cao trải nghiệm không gian sống cho khách hàng.

### Kỹ năng chuyên môn

- Xuất thân chuyên môn từ Nhật
- Đa dạng loại hình dự án
- Khả năng quản lý chi phí
- Vai trò quản lý





**Giám đốc Kỹ thuật**  
**Giám đốc Nhà máy Sản xuất Nội thất**  
**LÊ PHƯỚC PHI**

Ông Lê Phước Phi hiện giữ chức vụ Giám đốc Kỹ thuật tại Công ty TNHH Anabuki Interior Design, đồng thời kiêm nhiệm vai trò Giám đốc Nhà máy Sản xuất Nội thất của công ty. Với hơn 20 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực thi công nội thất và quản lý dự án, ông đã trực tiếp tham gia và điều hành nhiều công trình cao cấp thuộc các lĩnh vực nhà ở, thương mại và khách sạn.

Ông Phi sở hữu năng lực vượt trội trong việc tổ chức và điều phối toàn diện dự án – từ giai đoạn thiết kế đến thi công hoàn thiện – với khả năng quản lý hiệu quả tiến độ, ngân sách và chất lượng thi công. Ngoài ra, ông còn trực tiếp giám sát hoạt động sản xuất tại nhà máy, đảm bảo các sản phẩm nội thất đạt tiêu chuẩn kỹ thuật và thẩm mỹ theo đúng yêu cầu thiết kế.

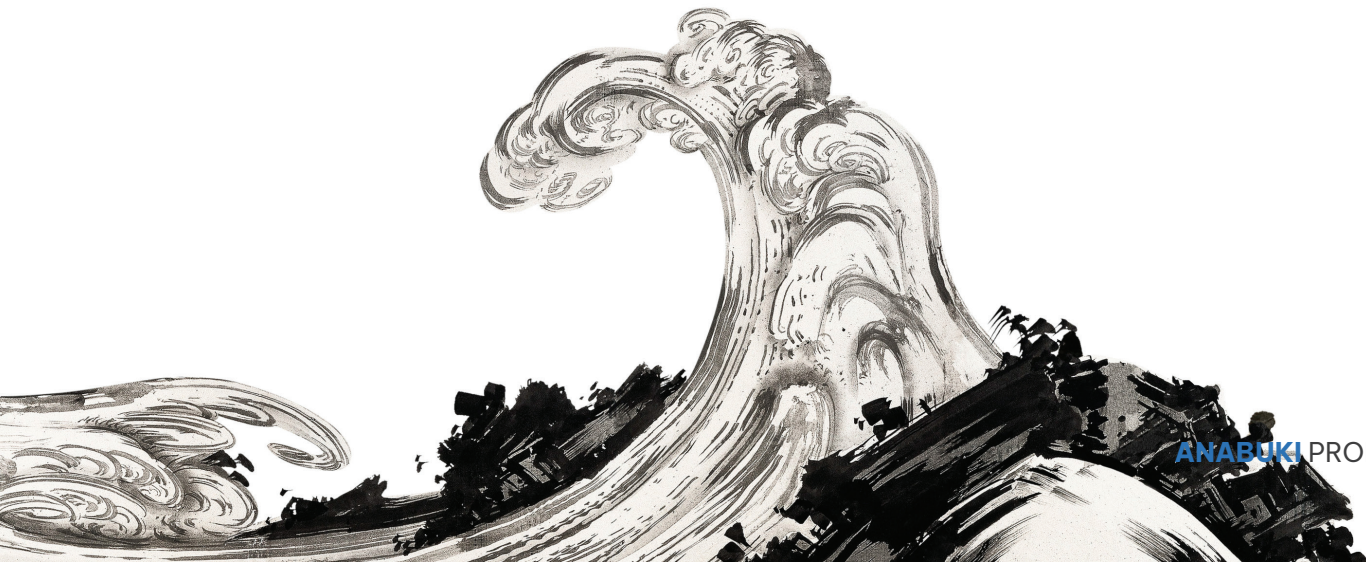
Sự kết hợp giữa kinh nghiệm thực tiễn, tư duy quản trị và năng lực chuyên môn sâu rộng đã giúp ông Phi trở thành nhân tố then chốt, góp phần đảm bảo chất lượng và tiến độ cho các dự án do Anabuki ID triển khai.

**Kỹ năng chuyên môn**

- Quản lý dự án và lập kế hoạch chi tiết
- Giám sát thi công và đảm bảo an toàn công trường
- Kiểm soát tiến độ, ngân sách và chất lượng thi công
- Giám sát trực tiếp hoạt động sản xuất tại nhà máy
- Đảm bảo sản phẩm nội thất đạt chuẩn kỹ thuật và thẩm mỹ
- Kết nối hiệu quả giữa đội ngũ thiết kế, thi công và khách hàng

**Dự án tiêu biểu**

- Era Town Block A, B – 400 căn hộ
- The Maison Bình Dương : 390 căn hộ
- Emerald Golf View : 200 căn hộ
- River Panorama : 250 căn hộ
- Nam Long – Mockup & Sale Gallery – 1500m<sup>2</sup>
- TT Capital – Mock up & Sale Gallery – 1450 m<sup>2</sup>
- Khang Điền Villas & Venica Mockup – 2.800m<sup>2</sup>
- Nike Factory Office – 2.240m<sup>2</sup>
- PWD Office – 2462m<sup>2</sup>
- Chateau De Bavet Casino – 3.000m<sup>2</sup>



# NĂNG LỰC THIẾT KẾ THI CÔNG &



**KIẾN THỨC  
KỸ THUẬT**



**KỸ NĂNG  
THI CÔNG**



**TƯ DUY  
THIẾT KẾ**



**TƯ VẤN  
CHUYÊN NGHIỆP**



**QUẢN LÝ  
DỰ ÁN**



**AN TOÀN  
LAO ĐỘNG**

**Anabuki Interior Design** – Giải pháp nội thất đẳng cấp với những thể mạnh nổi bật:

- Đội ngũ chuyên môn cao gồm kiến trúc sư, kỹ sư và thợ thi công am hiểu kỹ thuật và vật liệu cao cấp.
- Thiết kế sáng tạo, tối ưu công năng và thẩm mỹ, mang đến không gian sống sang trọng, tinh tế.
- Quy trình chuyên nghiệp, đảm bảo tiến độ, chất lượng và hiệu quả thi công.
- An toàn tuyệt đối, tuân thủ nghiêm ngặt các quy định về an toàn lao động.

# ĐIỂM MẠNH CỦA CHÚNG TÔI



Nhờ hợp tác với công ty thiết kế nội thất Nhật Bản hàng đầu (Anabuki Design & Reform), chúng tôi có khả năng hiện thực hóa các thiết kế nội thất mang phong cách Nhật Bản độc đáo, phù hợp với mọi yêu cầu của quý khách hàng.



Hệ thống bảo trì hậu mãi đạt tiêu chuẩn Nhật Bản giúp khách hàng hoàn toàn yên tâm sau khi sản phẩm được bàn giao.



Là thành viên của Tập đoàn Anabuki NL, chúng tôi am hiểu sâu sắc các quy định và tiêu chuẩn về căn hộ chung cư, từ đó đưa ra những giải pháp độc đáo và khác biệt – những giá trị mà chỉ chúng tôi mới có thể mang lại.



Chúng tôi có xưởng sản xuất trực tiếp, đảm bảo mọi sản phẩm đều được điều chỉnh và tối ưu để đáp ứng hoàn hảo yêu cầu của khách hàng.



Sự kết hợp giữa đội ngũ giàu kinh nghiệm trong nước và các chuyên gia Nhật Bản giúp chúng tôi mang đến dịch vụ chất lượng cao, chuyên nghiệp và khác biệt – luôn vượt trên mong đợi của khách hàng.



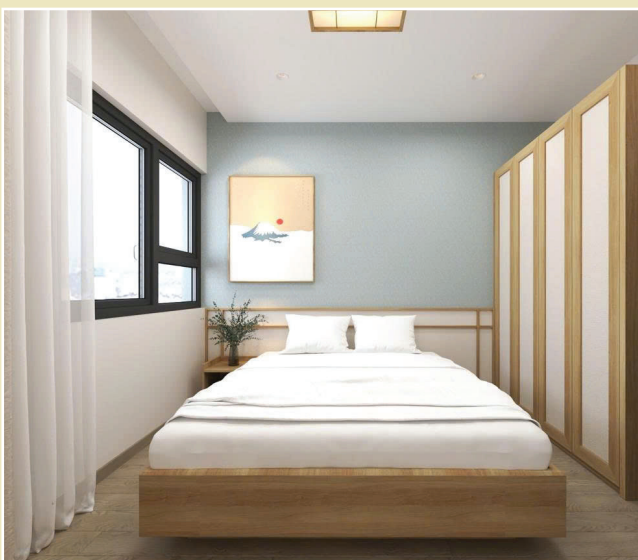


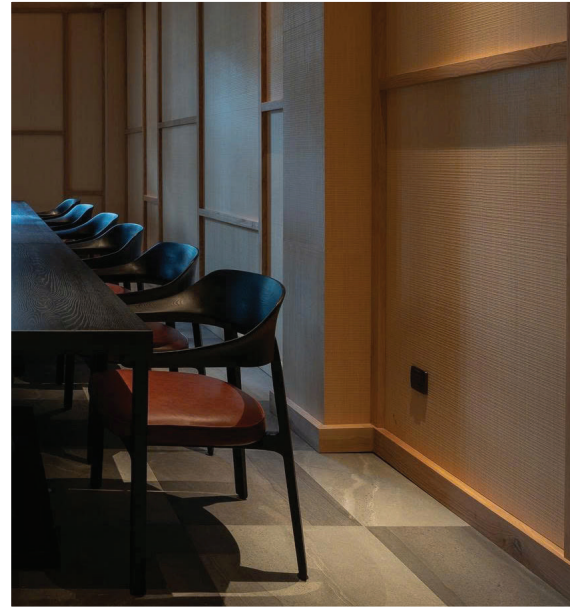
DỰ ÁN TIÊU BIỂU

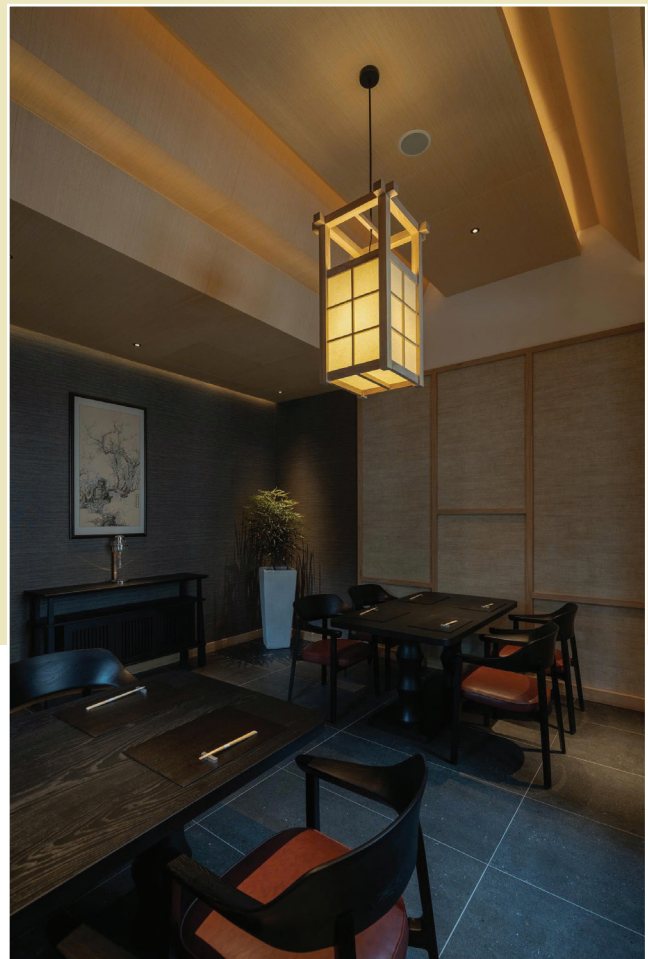




 **ANABUKI INTERIOR DESIGN**









## **ANABUKI HOUSING GROUP VIỆT NAM**

CÔNG TY TNHH ANABUKI NL HOUSING SERVICE VIỆT NAM

CÔNG TY TNHH ANABUKI CLEAN SERVICE VIỆT NAM

CÔNG TY TNHH ANABUKI ZEN VIỆT NAM

CÔNG TY TNHH ANABUKI INTERIOR DESIGN

## **CÔNG TY TNHH ANABUKI INTERIOR DESIGN**

---



Tầng 5 số 36 Mạc Đĩnh Chi, Phường Tân Định, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam



+ 84 938221792



[anabuki-id-info@vn.anabuki-g.com](mailto:anabuki-id-info@vn.anabuki-g.com)